

LIVRE BLANC

7 ASTUCES POUR CHOISIR SES FÊNETRES

DEVENEZ TOUT SIMPLEMENT
INCOLLABLE SUR LES FENÊTRES

ENVIE D'OUVERTURE

BY  OKNOPLAST

SOMMAIRE

EDITO

Parce que vous avez envie de tout savoir sur les fenêtres pour faire le bon choix, ce petit guide va vous permettre de vous familiariser avec cet univers et ses termes spécifiques afin d'être prêt le jour où vous devrez échanger avec un vendeur.

Vitrage, performance énergétique, ouvrants ou garanties, les fenêtres n'auront bientôt plus aucun secret pour vous.

Introduction par le professionnel	P. 1
Astuce 1	P. 2
Double ou triple vitrage : que choisir ?	
Astuce 2	P. 3
PVC, bois ou alu, à chacun sa fenêtre !	
Astuce 3	P. 4
Performance et isolation : l'équation gagnante	
Astuce 4	P. 5
Ouvrant classique, oscillo-battant, coulissant : l'important c'est l'ouverture.	
Astuce 5	P. 6
Une fenêtre, oui. Mais en toute sécurité.	
Astuce 6	P. 7
Neuf ou rénovation : quels types de pose ?	
Astuce 7	P. 8
Crédit d'impôt : Le bon coup de pouce.	
Conclusion	P. 9
Lexique	P. 10

LES MOTS DU PROFESSIONNEL

A travers ce document, nous allons vous présenter l'univers de la fenêtre afin de vous aider à faire votre choix. Mais, n'ayez crainte, nous restons bien évidemment à vos côtés pour vous conseiller afin que vous puissiez trouver la fenêtre la mieux adaptée à vos besoins.

A QUOI SERT UNE FENÊTRE ?

Vous allez le découvrir, une fenêtre n'est pas, ou n'est plus, simplement une menuiserie qui permet de fermer son logement.

La fenêtre a diverses fonctions, toutes plus importantes les unes que les autres, et c'est la connaissance de celles-ci qui déterminera votre choix. Isolante, décorative, sécurisante, la fenêtre est réellement un élément essentiel de votre logement qu'il faut choisir avec soin. En outre, la fenêtre est un vecteur d'économies.

Nous allons découvrir son pouvoir isolant mais aussi la possibilité qu'elle offre d'accéder au crédit d'impôt pour faire baisser le prix de la fenêtre ainsi que sa facture énergétique.

MIEUX CONNAÎTRE L'UNIVERS DES FENÊTRES

Double vitrage, triple vitrage, vitrage anti-effraction, vous allez découvrir quels sont les atouts de chacun de ces éléments.

Nous allons également vous parler du cadre, qu'il soit en PVC, en bois ou alu, mais aussi de la pose de votre fenêtre, une réalisation qui variera selon que votre logement est en construction ou que vous souhaitez le rénover, notamment pour améliorer ses performances énergétiques. Et vous découvrirez également quelques astuces pour faire de votre fenêtre un atout contre les cambrioleurs.

Vous êtes prêt à tout savoir sur les fenêtres ?
C'est parti !



GRÉGOIRE CAUVIN

PDG OKNOPLAST FRANCE



Le choix d'une fenêtre passe naturellement par la qualité du vitrage.

Oublions le simple vitrage et tentons de comprendre lequel du double ou du triple vitrage saura le mieux s'adapter aux besoins de chacun.

DOUBLE OU TRIPLE VITRAGE : QUELLE DIFFÉRENCE ?

Pour mieux comprendre, il est intéressant de savoir de quelle manière le triple vitrage se différencie du double vitrage. Le double vitrage est composé de deux vitres avec un espace entre les deux dans lequel est emprisonné un gaz isolant de type argon, le triple vitrage compte trois vitres et deux espaces.

Pour un double vitrage classique, on parle par exemple d'un 4/16/4. Cela signifie que les vitres font 4 mm d'épaisseur et l'espace entre les deux est de 16 mm.

Pour un triple vitrage, on parlera de 4/12/4/12/4, imaginez l'impact sur votre isolation.

Il existe des vitrages encore plus épais, libre à chacun de déterminer avec son vendeur la fenêtre qui saura le mieux répondre à ses besoins, notamment en fonction du lieu de résidence.

UN VITRAGE SELON LE BILAN THERMIQUE DU LOGEMENT.

Naturellement, lorsque l'on pense triple vitrage, on imagine une isolation plus importante, qu'elle soit thermique ou phonique.

Mais la question qui se pose si le gain proposé par un triple vitrage fera de ce choix une solution rentable.

Dans le cas d'une maison parfaitement isolée, toutes les conditions sont réunies pour réaliser des économies d'énergie, installer un triple vitrage ne fera qu'augmenter le confort et baisser la facture énergétique.

Si l'on évoque une maison qui est peu isolée, l'installation d'un triple vitrage aura une influence plus sur l'ensemble du logement. En effet, la perte de chaleur pourra intervenir à d'autres niveaux et vous sentirez des effets au niveau de qualité de vie et ainsi améliorer les performances thermiques de votre habitat.

Choisir le bon matériau pour sa fenêtre n'est pas chose simple. Entre esthétique et confort thermique, il est nécessaire de trouver le bon compromis. Découvrons les caractéristiques de ces différents matériaux pour mieux comprendre lequel est le mieux adapté.

BOIS : le charme de l'ancien

Lorsque l'on évolue dans une maison ancienne, avec des pierres apparentes notamment, difficile de résister au charme de la fenêtre en bois.

Elle se fond naturellement dans son environnement, s'adapte tout à fait à la rénovation puisqu'elle peut être fabriquée, elle aussi, sur-mesure, et offre une ambiance chaleureuse.

En outre, c'est un parfait isolant thermique et phonique. Le seul bémol réside dans son entretien. A terme, le bois résiste moins aux éléments, il est conseillé de le poncer puis de le repeindre régulièrement au bout de quelques années.

PVC : le matériau le plus complet

Si le PVC séduit la majorité des Français, ce n'est certainement pas sans raison. De fait, pour une fenêtre, **le PVC est une matière à la fois isolante, résistante et esthétique.**

La fenêtre PVC s'adapte tout à la fois aux constructions neuves et aux rénovations et peut tout à fait être réalisée sur-mesure.

En outre, le PVC est le matériau qui a le plus évolué durant ses années, **il s'agit de la nouvelle génération des PVC.** En effet, vous avez la possibilité de le plaxer avec du bois, des coloris et même de mettre un capotage aluminium.

Alu : performance et résistance

Si la fenêtre en aluminium séduit, c'est en raison de sa grande résistance. **L'aluminium est un matériau durable qui ne craint pas les éléments et qui ne demande aucun entretien.** Très esthétique, il sera idéal dans une maison contemporaine avec sa variété de coloris.

En outre, l'aluminium s'adapte parfaitement aux grands formats, **il sera idéal pour des baies vitrées XXL pour les amateurs de luminosité.**



Aujourd'hui, la performance énergétique d'une fenêtre est un élément clé au moment du choix. Et quand la performance est au service de l'isolation, du confort et des économies, alors le choix est pertinent.

Quand performance thermique rime avec isolation

Comme évoqué précédemment, l'isolation thermique est une préoccupation importante.

Une bonne isolation, synonyme de confort, c'est le moyen de réaliser des économies sur sa facture énergétique. Le coefficient U_w , pour une isolation performante, doit être le plus bas possible.

Celui-ci s'associe au coefficient Sw qui détermine la capacité de la fenêtre à transmettre la chaleur d'origine solaire. Cette fois le coefficient doit être le plus élevé possible.

Avec une parfaite combinaison des coefficients U_w et Sw , il est possible de bénéficier d'un habitat conforme à la RT2012. Confortable, écologique et économique, il permet en outre d'obtenir des aides voire un crédit d'impôt selon le CITE mis à jour en Janvier 2016.

Le coefficient U_w , indicateur de la performance thermique

Pour choisir sa fenêtre, il est intéressant de s'arrêter quelques instants sur le jargon des fabricants. Aujourd'hui, ce qui intéresse les consommateurs, c'est l'isolation.

Et celle-ci dépend de la performance thermique de la fenêtre. Cette performance dépend du coefficient U_w , lui-même calculé à partir **de deux coefficients : l' U_f et l' U_g .**

L' U_f est le coefficient d'isolation du cadre de la fenêtre. L' U_g , quant à lui, est le coefficient d'isolation du vitrage.

Aussi la performance thermique de la fenêtre est intimement liée aux performances des composants entrant dans la fabrication tels que les matériaux, le vitrage ...

ASTUCE 4 LE COULISSANT, L'OSCILLO-BATTANT ... LE PRINCIPAL C'EST L'OUVERTURE !

Bien choisir sa fenêtre, c'est bien choisir son ouverture. Or, des ouvertures, il y en a beaucoup. Faisons un petit tour d'horizon des ouvertures les plus répandues en France.

L'ouverture à la française

Difficile de mieux porter son nom puisqu'il s'agit de l'ouverture la plus prisée en France. Cette ouverture extrêmement classique permet d'ouvrir sa fenêtre vers l'intérieur selon un axe horizontal. Regardez bien votre fenêtre, il est plus que probable qu'elle s'ouvre ainsi. La variante réside dans le nombre de battants.

La fenêtre avec ouverture à la française peut se présenter avec un vantail ou deux vantaux, c'est-à-dire avec un seul ou deux côtés qui s'ouvrent. De manière générale, les fenêtres avec un vantail se trouvent dans les cuisines et les salles de bains. Dans les séjours et dans les chambres, on retrouve majoritairement deux vantaux.

Les fenêtres nouvelles générations sont composées de micro-ventillation et du système de l'oscillo-battant. Elles sont aménageables et s'adaptent à votre habitat ainsi que vos modes de vie. Les fenêtres auront pour objectif d'illuminer votre intérieur.

Le système oscillo-battant : le plus qui séduit

Ce système, placé sur une fenêtre avec ouverture à la française, propose une ouverture supplémentaire. Cette fois, on bascule la fenêtre vers l'arrière pour n'ouvrir qu'en partie haute.

Ce principe est très apprécié en raison de la sécurité qu'il offre pour les enfants, les animaux, etc., mais aussi pour le gain de place qu'il propose. Il est fréquent de remplacer une fenêtre à deux vantaux pour une grande fenêtre un vantail donnant un look contemporain et de la luminosité.



L'ouvrant coulissant : le système gain de place

Opter pour un ouvrant coulissant permet de gagner de la place. Principalement utilisé pour les baies vitrées et les cuisines, il permet d'obtenir une grande ouverture sans pour autant rogner sur l'espace utile du logement.

A noter qu'il existe une variante à galandage. L'ouverture de la baie n'empêche pas sur l'espace autour de la menuiserie. La fenêtre coulissante va alors se placer dans le mur, un système très malin, là encore pour gagner de la place.



Selon de récentes études, 78% des cambrioleurs pénètrent par les portes et les fenêtres des habitations.

Comment renforcer sa fenêtre ?

Il existe aujourd'hui des fenêtres dont le dormant est étudié pour résister au mieux aux cambriolages. Il ne s'agit pas ici de solutions inviolables mais **de systèmes capables de ralentir l'action des cambrioleurs et de faire en sorte qu'ils soient dissuadés de s'introduire dans notre logement.**

En effet, il s'agit d'options qui vous garantissent une sécurité renforcée telles que des gâches anti-arrachement, la poignée à clés ou le vitrage feuilleté.

Aussi, certains cadres disposent de plusieurs points sécurisés pour empêcher l'ouverture de la fenêtre.

D'autres disposent d'armatures en acier particulièrement résistantes aux agressions.

Autre sécurité, la poignée condamnable à clé. Si l'intrus brise la vitre pour accéder à la poignée, sans clé, il ne pourra ouvrir. Il existe également diverses astuces à l'image de la double serrure pour les fenêtres disposant de deux battants.

Le vitrage : un élément majeur pour votre sécurité

Si les évolutions en matière de vitrage ont pour objectif d'apporter plus de confort et une meilleure isolation, leur résistance est toujours plus importante pour résister aux effractions. Il existe des vitrages anti-effraction qui ont pour objectif de retarder le cambrioleur.

De fait, ceux-ci peuvent résister durant plusieurs minutes, un facteur essentiel lorsque l'on sait que, de manière générale, un cambrioleur qui n'a pas réussi à pénétrer dans

les 5 minutes capitule.

N'oublions pas non plus d'associer à un vitrage performant des volets, notamment des volets roulants à verrouillage qui assurent une protection maximale dès lors qu'ils sont fermés.

LE SAVIEZ-VOUS ?

- 1 cambriolage toutes les 90 secondes*
- 985 cambriolages par jour*
- 1 cambriolage dure 20 minutes*
- 1 cambriolage coûte à ses victimes 6500 euros*

Selon la nature de votre logement, qu'il soit neuf ou qu'il fasse l'objet d'une rénovation, il est probable que la pose de fenêtre ne se réalise pas de la même manière.

Faisons un point sur les différentes manières de poser une fenêtre.



La pose en applique ou pose en neuf

La pose en applique est couramment réalisée pour les logements neufs.

Ce système consiste à poser la menuiserie au ras du mur dans l'épaisseur du doublage isolant intérieur. La pose en applique peut être réalisée à l'intérieur ou l'extérieur.

La pose en applique intérieure est particulièrement réservée à l'habitat pavillonnaire. On retrouve les cas de pose en applique extérieure dans les constructions meublées, locaux d'entreprise.

La pose de rénovation : dépose totale ou conservation du dormant ?

Le dormant d'une fenêtre est le cadre fixé à la maçonnerie.

Conserver l'ancien dormant est une pratique qui consiste à garder l'encadrement existant et de retirer uniquement les ouvrants : la nouvelle menuiserie prend place au milieu de l'ancienne et habillera esthétiquement cette dernière.

L'autre possibilité qui vous permet de diminuer le cochonnet, ce qui augmentera la stabilité de la pose de la fenêtre et cela vous permettra d'installer une fenêtre plus grande.

Si l'on choisit la dépose totale, l'encadrement et l'ouvrant sont retirés. La nouvelle fenêtre est alors positionnée sur la maçonnerie, la surface vitrée est conservée. En revanche, cette option demande plus de travail et s'avère plus coûteuse.

Comment bénéficier du crédit d'impôt ?

Pour en bénéficier, il est obligatoire que le logement soit une résidence principale et qu'il soit terminé depuis plus de 2 ans.

Le montant maximal des dépenses est plafonné à 8 000 euros pour une personne seule et à 16 000 euros pour un couple imposé de manière commune. Ce plafond est établi pour une période de 5 années.

Pour obtenir un crédit d'impôt, il suffit de joindre à la déclaration fiscale la facture qui fait clairement état du prix des fenêtres et de la pose, cette dernière n'étant pas prise en compte. Il faudra également joindre un certificat indiquant les performances thermiques des fenêtres concernées en veillant qu'elles les rendent éligibles.

Tout ceci permet de bénéficier d'un crédit d'impôt de 30% sur le montant des fenêtres. Pourquoi s'en priver ?

- Le logement doit être une résidence principale
- Le logement doit être terminé depuis 2 ans
- Le montant des dépenses doit être plafonné à :
8000 € pour une personne seule
16 000 € pour un couple
+ 400 € par personne à charge
200 € par enfant en résidence alternée

RECAPITULATIF

Quelle performance pour bénéficier d'un crédit d'impôt ?

Toutes les fenêtres ne permettent pas de bénéficier d'un crédit d'impôt.

En effet, cela a été mis en place pour que chacun puisse avoir un coup de pouce dans le cadre de l'amélioration des performances énergétiques de son logement.

Aussi, pour obtenir un crédit d'impôt, il convient de faire installer des fenêtres dont l'Uw est inférieur ou égal à 1,3 et dont le Sw est supérieur ou égal à 0,3.

Il est également possible de bénéficier du crédit d'impôt si l'UW est inférieur ou égal à 1,7 et le Sw supérieur ou égal à 0,36.

En outre, depuis le 1er janvier 2015, il est nécessaire que le professionnel soit certifié RGE.

Rendez-vous sur

<http://www.economie.gouv.fr/economie-energie-credit-dimpot>

CONCLUSION



LES CONCLUSIONS DU PRO

Vous l'aurez compris, le choix d'une fenêtre ne peut laisser aucune place au hasard. Vous savez à présent quels sont les critères de choix importants, faisons un petit récapitulatif pour être certains que tout est clair.

Ô ma belle fenêtre,

La fenêtre est un élément dont l'esthétique est importante à l'extérieur. Logement contemporain ou une bâtisse, il est certain que le choix sera différent, sans compter la décoration intérieure.

Chaque matériaux possèdent des spécificités, le bois représente les habitations traditionnelles, l'alu correspond aux grandes dimensions et le PVC est un matériaux fait pour toutes vos transformations dans votre maison.

Côté couleur, le choix est assez vaste pour que la fenêtre soit un élément qui s'intègre naturellement dans son environnement. L'ouvrant a également toute son importance puisqu'il peut tantôt s'imposer, tantôt se faire discret.

Une fenêtre oui, mais une fenêtre économique

Si vous avez bien suivi notre guide, vous savez à présent toute l'importance que revêt votre fenêtre, tant pour son aspect écologique, économique qui pour la sécurité qu'elle vous procurera.

Selon le vitrage choisi mais aussi le matériau, la performance énergétique sera plus ou moins importante. Et cette performance aura un impact, non seulement sur votre consommation énergétique, mais aussi sur votre droit à bénéficier d'un éventuel crédit d'impôt.

Une fenêtre pour votre sécurité

Là encore vous l'aurez noté, la fenêtre peut être un retardateur anti-cambriolage. Selon l'endroit où habitez, il sera judicieux de choisir une fenêtre plus ou moins sécurisée qui soit assez dissuasive pour les cambrioleurs.

Vous avez tout saisi ? Il ne vous reste plus qu'à trouver vos nouvelles fenêtres !

Aujourd'hui, le domaine de la menuiserie est un domaine technique. Néanmoins, nous vous avons fait un lexique pour éviter de feuilleter un dictionnaire.

- **Gaz isolant de type argon**

Le Gaz Argon est notamment utilisé pour augmenter l'isolation des fenêtres à double vitrage. L'utilisation du gaz argon agit lorsqu'il y a une différence de température entre l'intérieur de l'habitat et l'extérieur.

- **Un vantail :**

Le châssis mobile d'une fenêtre ouvrant à la française.

- **Une gâche**

Pièce métallique fixée sur le cadre dormant ou ouvrant, qui assure le verrouillage de la menuiserie.

- **Un dormant :**

L'ensemble de l'ouvrage qui n'est pas mobile.

- **Un ouvrant**

Partie mobile, telle que vantail, battant, d'une porte ou d'une fenêtre, opposée au dormant.

- **La certification RGE**

Reconnu Garant de l'Environnement, est un signe de qualité délivré à une entreprise qui remplit certains critères lors de la réalisation de travaux d'économie d'énergie dans les logements.

- **Le cochonnet**

Après l'étape de la pose d'une fenêtre, il s'agit de la partie des montants et de la traverse haute du dormant, restant visible de l'extérieur.

- **Uw :**

Coefficient de transmission thermique de la fenêtre. Il caractérise la capacité de la fenêtre dans son ensemble. En pratique, plus il est décroissant, meilleur est l'efficacité du matériau.

- **Ug :**

Coefficient de performance de l'isolation thermique des vitrages.

- **Sw :**

Le facteur solaire, il définit la capacité de la fenêtre à transmettre la chaleur solaire à l'intérieur de l'habitat.

- **Uf :**

Le coefficient thermique uniquement du châssis de la fenêtre